

Herzlich willkommen.

Wir freuen uns über Ihr Interesse und hoffen Ihnen schon bald ein attraktives Angebot machen zu können.

Ein eigenes Haus oder eine eigene Wohnung zu besitzen ist ein erstrebenswertes Lebensziel. Allerdings bindet es im Alter viel Kapital.

Das Prinzip unseres **Senior Life Planes** ist simpel. Älteren Immobilienbesitzern wird die Möglichkeit geboten, das in ihrer Immobilie gebundene Kapital „zu mobilisieren“, ohne aus den „eigenen vier Wänden“ ausziehen zu müssen.

Und so funktioniert´s:

Um Ihnen ein konkretes Angebot erstellen zu können, bitten wir Sie, die Senior Life Plan Anfrage (Seite zwei) auszufüllen und an uns zu retournieren.

Ihre Anfrage ist für Sie **unverbindlich und selbstverständlich kostenfrei**.

Wir werden Ihnen nach eingehender Analyse unser Angebot übermitteln und Sie können dann in Ruhe überlegen, ob Sie unser Angebot annehmen möchten.

Weitere Fragen:

Wir beantworten Ihnen diese sehr gerne Montag bis Freitag von 8.00 bis 18.00 Uhr. Sie erreichen uns unter +43 01 99 71 8 71 oder per E-Mail an office@life-invest.at

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen und freuen uns auf Ihre Anfrage.

LIFE INVEST

A-1070 Wien, Neustiftgasse 62

office@life-invest.at

www.life-invest.at

Fax: 01 - 99 71 8 71 - 20

Name	
Anschrift	
Geb.Datum:	
Tel.:	Mobil:
E-Mail (@):	

Senior Life Plan

Prinzip des Senior Life Plans:

Älteren Immobilienbesitzern haben damit die Möglichkeit, das in ihrer Immobilie (Wohnung, Haus...) Gebundene Kapital „zu mobilisieren“, **ohne** aus der Immobilie ausziehen zu müssen.

Vorteile:

1. Immobilie zu Geld machen und weiterhin nutzen: „Bewohnen statt besitzen“
2. Wünsche und Ziele im Alter erfüllen: „Sich etwas leisten können“
3. Keine Änderungen im gewohnten Lebensumfeld: „Wohnung, Haus weiterhin kostenfrei nutzen“

Wann nutzen Sie das Vermögen Ihrer Immobilie?

Ich möchte für meine Immobilie: ein unverbindliches und kostenfreies Angebot.

Dies verpflichtet mich zu absolut nichts.

<input type="checkbox"/> Haus	<input type="checkbox"/> Wohnung	<input type="checkbox"/> Ertragsobjekt (Zinshaus)	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	----------------------------------	---	--------------------------

Beschreibung: _____

Zustand: _____

Datum: _____

Senior Life Plan

60 Jahre für Ihre Immobilie gearbeitet?



Eine Immobilie zu besitzen ist ein erstrebenswertes Ziel. Allerdings bindet sie viel Kapital. Dieses Problem kann aber jetzt gelöst werden. Mit dem Senior Life Plan.

Lassen Sie jetzt Ihre Immobilie für sich arbeiten. Viele unterschätzen den Wert und die Möglichkeiten ihres Immobilienbesitzes.

Prinzip des Senior Life Plans:

Älteren Immobilienbesitzern wird die Möglichkeit geboten, das in ihrer Immobilie (Wohnung, Haus) gebundene Kapital „zu mobilisieren“, ohne aus der Immobilie ausziehen zu müssen.

Vorteile

1. Immobile zu Geld machen und weiterhin nutzen:
„Bewohnen statt besitzen“
2. Wünsche und Ziele im Alter erfüllen:
„Sich etwas leisten können“
3. Keine Änderung im gewohnten Lebensumfeld
(Wohnung, Haus weiterhin kostenfrei nutzen)

Beispiel 2:

Das Ehepaar Peter und Franziska Siebert, beide 65 Jahre alt, wohnen in einer netten 65 m² großen Eigentumswohnung. Aber die Pension wird immer knapper und ein besonders schönes Leben ist damit nicht finanzierbar. Sie entschließen sich, das in der abgezahlten Eigentumswohnung gebundene Kapital auszahlen zu lassen, um die noch verbleibenden Jahre sorgenfrei leben zu können.

Trotzdem ändert sich nach außen nichts, da sie ja in ihrer bisherigen Wohnung weiterhin wohnen.

***Wann nutzen Sie das Vermögen Ihrer Immobilie?
Wann mobilisieren Sie Ihre Immobilie?***



Beispiel 1:

Franz Obermaier, 65-jähriger allein stehender Mann, besitzt ein Haus im 19. Wiener Gemeindebezirk, möchte noch Reisen unternehmen und braucht daher Geld.

Er erhält für sein Haus 258.000 Euro und kann lebenslang in seinem „alten“ Haus kostenlos wohnen. Er wird damit noch viele Reisen unternehmen, ohne seine Lebensumstände ändern zu müssen.

